



Ayuntamiento de Los Corrales
Plaza de Diamantino García, 13. 41657, Los Corrales (Sevilla)

ANUNCIO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA

SUMARIO

Resolución de Alcaldía nº 332/2025 de 9 de julio de 2025, por la que se aprueba inicialmente Estudio de Detalle.

TEXTO

Habiéndose aprobado inicialmente el Estudio de detalle:

Tipo de instrumento:	Estudio de detalle
Ámbito:	CALLE SOSA, N.º 14 Y 16.
Instrumento que desarrolla:	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LOS CORRALES
Objeto:	MODIFICAR EL TAMAÑO MÁXIMO DE PARCELA PERMITIDO EN EL VIGENTE PGOU PARA EL USO DE RESIDENCIAL DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LAS PARCELAS DEL ÁMBITO DE APLICACIÓN DEL PRESENTE ESTUDIO DE DETALLE
Clasificación del suelo:	SUELO URBANO CONSOLIDADO
Calificación del suelo:	CONSOLIDADO. ORDENANZA OZ-1 "CASCO TRADICIONAL"

De conformidad con los artículos 78.1 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía y 104 y 112 de su Reglamento General, aprobado por Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, se convoca trámite de información pública por plazo de veinte días a contar desde el día siguiente al de publicación del presente anuncio en este *Boletín Oficial*.

Durante dicho plazo podrá ser examinado por cualquier interesado en las dependencias municipales para que se formulen las alegaciones que se estimen pertinentes. Asimismo, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento [*dirección* <https://sede.loscorrales.es/>].

El presente anuncio servirá de notificación a los interesados, en caso de que no pueda efectuarse la notificación personal del otorgamiento del trámite de audiencia.

Código Seguro de Verificación	IV7TQTP6L5MOKSFI6AHQAYYV4U	Fecha	10/07/2025 09:58:37
Normativa	El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://portal.dipusevilla.es/vfirma/ [i]Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003		
Firmante	BUENSUCESO MORILLO ESPADA ((sign_job))		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7TQTP6L5MOKSFI6AHQAYYV4U	Página	1/2





Ayuntamiento de Los Corrales
Plaza de Diamantino García, 13. 41657, Los Corrales (Sevilla)

Quedan suspendidas las aprobaciones, autorizaciones y licencias urbanísticas en aquellas áreas cuyas nuevas determinaciones supongan modificación del régimen urbanístico vigente. Las áreas afectadas son las siguientes:

Áreas objeto de suspensión de licencias:	Tipo de licencia
CALLE SOSA, N.º 14.	LICENCIAS DE EDIFICACIÓN, OBRAS E INSTALACIONES, LICENCIAS DE URBANIZACIÓN, OCUPACIÓN O UTILIZACIÓN, ASÍ COMO CUALQUIER OTRA ACTUACIÓN SOBRE LAS PARCELAS OBJETO DE LA SUSPENSIÓN; SALVO LAS DE DEMOLICIÓN.
RC: 4179099UG2037N0001JY	
CALLE SOSA, N.º 16.	
RC: 41790A0UG2037N0001UY	

Los Corrales, a fecha de firma electrónica.

La Alcaldesa,
Fdo. Dª Buensuceso Morillo Espada

Código Seguro de Verificación	IV7TQTP6L5MOKSFI6AHQAYYV4U	Fecha	10/07/2025 09:58:37
Normativa	El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://portal.dipusevilla.es/vfirma/ [i]Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 59/2003		
Firmante	BUENSUCESO MORILLO ESPADA ((sign_job))		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7TQTP6L5MOKSFI6AHQAYYV4U	Página	2/2

